



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

RDOŚ-Gd-WOO.4220.164.2020.AJM/AT.1
za dowodem doręczenia

Gdańsk, dnia 9 kwietnia 2020 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 256) – dalej Kpa, w związku z art. 64 ust.1 pkt 1 i 64 ust. 3 oraz 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.) – dalej ustawa ooś, na wniosek Wójta Gminy Skórcz znak OŚ 6220.03.02.2020 z dnia 11.03.2020 r. (data wpływu 16.03.2020 r.) oraz po przeanalizowaniu wniosku Inwestora – Green Park XXVII Sp. z o. o., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia;

postanawiam

- I. Wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MW i powierzchnią zabudowy do 22,00 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 64/8 w miejscowości Wielbrandowo, gmina Skórcz”**;
- II. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków:
 1. Warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:
 - a) nie ingerować w znajdujące się na terenie realizacji inwestycji rowy melioracyjne, oznaczone zgodnie z ewidencją gruntów jako W-RIVb i W-Rv; lasy oznaczone zgodnie z ewidencją gruntów jako LsIV, LsV i LsVI; grunty orne klasy RIIIIb oraz grunty orne zadrzewione oznaczone zgodnie z ewidencją gruntów jako Lzr-RIVb;
 - b) monitorować teren realizacji inwestycji pod kątem występowania na nim chronionych gatunków herpetofauny oraz zabezpieczyć wykopy przed dostawaniem się do nich małych zwierząt. W przypadku stwierdzenia obecności gatunków herpetofauny na terenie prowadzonych robót oraz w wykopach, przenieść je na odpowiednie dla nich siedliska; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować;
 - c) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić wolną przestrzeń nad gruntem (min. 15 cm), umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na teren zajęty przez przedmiotową inwestycję;
 - d) dla minimalizacji niekorzystnego oddziaływania przedsięwzięcia na ptaki gniazdujące, a zarazem objęte ochroną gatunkową, należy prace przygotowawcze związane ze zdjęciem wierzchniej warstwy ziemi, wykonać w okresie od 15 sierpnia do 15 marca. Dopuszcza się prowadzenie ich w okresie lęgowym po stwierdzeniu braku gniazd

- przez specjalistę ornitologa. W przypadku stwierdzenia występowania lęgów należy prace wykonać po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki;
- e) roboty budowlane prowadzić w porze dziennej;
 - f) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych.
2. Warunki dotyczące etapu eksploatacji przedsięwzięcia:
- a) mycie paneli prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody;
 - b) do utrzymania powierzchni trawiastej w granicach terenu inwestycji wykorzystywać środki mechaniczne, tj. narzędzia do koszenia; wyklucza się stosowanie nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości murawy.
3. Warunki dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
- a) zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;
 - b) zaprojektować transformator typu suchego (bezołejowego) lub w przypadku transformatora olejowego przewidzieć jego posadowienie w szczelnych wannach lub jego wyposażenie w misy olejowe, umożliwiające przejęcie płynów eksploatacyjnych w wypadku awarii.

UZASADNIENIE

W dniu 16.03.2020 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wpłynął wniosek Wójta Gminy Skórcz znak OŚ.6220.03.02.2020 z dnia 11.03.2020 r. o wyrażenie opinii dotyczącej obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia jw.

Do ww. wniosku dołączono określone w art. 64 ust. 2 ww. ustawy o oś załączniki, tj.:

1. wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
2. kartę informacyjną przedsięwzięcia,
3. informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przeznaczonego pod realizację inwestycji;
4. oświadczenie, że Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od Gminy Skórcz.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy o oś, organem właściwym do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie jest regionalny dyrektor ochrony środowiska. Regionalny dyrektor ochrony środowiska wydaje opinię dotyczącą obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy. Rodzaje tych przedsięwzięć określone są w § 3 *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839)*.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, iż:

1. Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MW i powierzchni zabudowy do 22,00 ha.
2. Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem kwalifikowane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b ww. *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;”.

3. W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Analizując łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy ooś oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę:

- Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia – planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MW i powierzchni zabudowy do 22,00 ha. Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:
 - Panele fotowoltaiczne,
 - Drogi wewnętrzne,
 - Infrastruktura naziemna i podziemna,
 - Linia kablowe energetyczno-światłowodowe,
 - Przyłącza elektroenergetyczne,
 - Transformatory,
 - Konwertery,
 - Inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw.

Moduły fotowoltaiczne – przykładowy rozmiar pojedynczego modułu to wartości do 1636 x 990 x 35 [mm], moc nominalna pojedynczego modułu to wartość do 800 Wp (jest to moc osiągnięta przez ogniwo fotowoltaiczne przy nasłonecznieniu o mocy 1000 W/m², gęstości spektrum AM 1,5 i temp. 250C). W przypadku użycia paneli fotowoltaicznych o mocy maksymalnej 250 Wp przy planowanej mocy instalacji do 15 MW ilość paneli wyniesie do 60 000 sztuk. Inwestor dopuszcza możliwość użycia paneli fotowoltaicznych o mocy mniejszej lub większej (od 250 Wp do 450 Wp) – ilość paneli zależna jest od mocy paneli.

Stelaże (stojaki) stalowe – są to lekkie ażurowe konstrukcje z rurek lub profili aluminiowych tak zaprojektowane, aby oprzeć się sile wiatru i ciężarowi śniegu. Konstrukcje te nie są na stałe przymocowane do gruntu.

Inwertery (przetwornice) – są to urządzenia przetwarzające prąd stały wytwarzany przez panele fotowoltaiczne na prąd przemienny. Inwertery są bardzo różne i zależnie od przyjętych założeń może być dużo małych inwerterów jak również niewiele dużych. Ilość inwerterów przy planowanej mocy do 15 MW szacuje się od 10 do 900 sztuk.

Stacje transformatorowe – urządzenia służące do przekształcania prądu z inwerterów na prąd o tej samej częstotliwości. Ilość transformatorów przy planowanej mocy do 15 MW: od 1 do 15 sztuk. Układy pomiarowe - zgodnie z warunkami przyłączenia.

- Usytuowanie przedsięwzięcia – planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie działki nr 64/8, której łączna powierzchnia wynosi 45,7734 ha, mieszczącej się w obrębie Wielbrandowo (0008), gm. Skórcz.

Nieruchomość, na której planowana jest inwestycja obejmuje grunty orne klasy RIIIb, RIVa, IVb, RV i RVI; sady S-RV; grunty pod rowami W-RIVb i W-RV; lasy LsIV, LsV i LsVI; grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych Lzr-RIVb; grunty rolne zabudowane Br-RV i Br-PsIV oraz nieużytki N. Grunty orne klasy RIIIb, lasy, grunty rolne zadrzewione oraz grunty pod wodami zostaną wyłączone z terenu inwestycji. Obecnie obszar, na którym planuje się budowę farmy fotowoltaicznej jest użytkowany rolniczo. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym z niewielką ilością terenów leśnych. Tereny otaczające przedmiotową nieruchomość, to głównie grunty orne podlegające stałej presji człowieka oraz niewielka ilość lasów.

Na terenie działki nr 64/8 zlokalizowany jest budynek mieszkalny i budynki gospodarcze, a kolejne najbliższe zabudowy znajdują się na działce 80/5 i 64/5 sąsiadujących bezpośrednio z działką nr 64/8, jednakże od terenu inwestycji oddziela je będzie pas lasu.

Inwestor planuje zlokalizowanie transformatora w taki sposób, aby jego odległość od najbliższej zabudowy była możliwie jak najdalsza

Działka, na której ma być posadowiona przedmiotowa inwestycja stanowi grunty orne. Głównymi gatunkami w związku z tym są uprawy rolne, trawy oraz liczne chwasty. Planowana instalacja w żaden sposób nie przyczyni się do zniszczenia bądź dewastacji siedlisk przyrodniczych i zagrożenia dla gatunków chronionych. Inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Nie przewiduje się usunięcia drzew i krzewów.

W trakcie obserwacji na tym obszarze zarejestrowano obecność następującej szaty roślinnej:

- bylica pospolita *Artemisiavulgaris*,
- bylica piołun *Artemisiaabsinthium*,
- oset kędzierzasty *Carduuscrispus*,
- ostrożeń polny *Cirsiumarvense*,
- popłoch pospolity *Onopordumacanthium*,
- szczeń pospolita *Dipsacussylvestris*,
- chaber bławatek *Centaureacyanus*,
- wyka jednolistna *Viciaangustifolia*,
- wrotycz zwyczajny *Tanacetumvulgare*,
- bniec biały *Melandrium album*,
- nostrzyk biały *Melilotus alba*.

Na terenie planowanej inwestycji nie zanotowano występowania chronionych gatunków roślin i grzybów

Planowana inwestycja znajduje poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000 to:

- ok. 4,5 km na południowy-zachód: Bory Tucholskie PLB220009;
- ok. 12,5 km na południowy-zachód: Sandr Wdy PLH040017.

Spośród pozostałych obszarów chronionych, objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 55), najbliższej przedmiotowego przedsięwzięcia położone są:

- ok. 4,3 km na południowy-zachód: Obszar Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich;
- ok. 10,5 km na północny-wschód: Gniewski Obszar Chronionego Krajobrazu.

Teren inwestycji położony jest poza korytarzami ekologicznymi. Najbliższy z nich to usytuowany ok. 2,0 km na wschód: Dolina Lasy Powiśla KPn-16A.

- Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania:

Faza realizacji inwestycji związana będzie z robotami ziemnymi oraz montażowymi, które będą źródłem emisji m. in. zanieczyszczeń powietrza, hałasu, ścieków i odpadów. Aby maksymalnie zniwelować wpływ działań instalacyjnych na środowisko przewiduje się następujące działania:

- roboty budowlane prowadzone będą w porze dziennej;

- pracownicy korzystać będą z kontenerów sanitarnych dostarczonych i obsługiwanych przez zewnętrzną firmę specjalistyczną;
- wykopy oraz przekopy będą odpowiednio oznakowane i ogrodzone;
- wytwarzane odpady będą składowane w wyznaczonych miejscach, zabezpieczonych przed dostępem osób postronnych i przekazywane uprawnionym podmiotom;
- eksploatowane będą maszyny i urządzenia w dobrym stanie technicznym;
- po zakończeniu prac teren będzie uporządkowany i zostaną wysiane rodzime gatunki traw.

Na etapie eksploatacji:

- farma fotowoltaiczna nie będzie emitować żadnych substancji do atmosfery ani nie będzie generować żadnych odpadów, zużyte lub uszkodzone panele poddane zostaną recyklingowi przez uprawnioną firmę;
- inwestycja nie będzie wpływać na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby i powietrza;
- zostanie zamontowany transformator suchy, który nie zawiera olejów i żadnych substancji mogących oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne lub w przypadku transformatora olejowego, w pomieszczeniu transformatorowni zbudowana zostanie wanna olejowa mogąca pomieścić całość oleju w przypadku wycieku z urządzenia;
- transformator umieszczony będzie w izolowanej dźwiękowo zabudowie kontenerowej lub betonowej;
- wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie na terenie planowanej inwestycji;
- farma fotowoltaiczna nie wymaga dodatkowego systemu chłodzenia;
- panele fotowoltaiczne posiadać będą powłokę antyrefleksyjną;
- oddziaływanie w zakresie pól elektromagnetycznych występujące na terenie farmy fotowoltaicznej jest pomijalnie małe i nie będzie miało wpływu na okolicę i komfort życia ludzi.

Budowa farmy fotowoltaicznej nie będzie związana z wycinką drzew i krzewów, które są potencjalnym miejscem bytowania chronionych gatunków. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję znajdują się rowy melioracyjne, które stanowią potencjalne siedlisko chronionych gatunków płazów. Aby zminimalizować potencjalne oddziaływanie przedsięwzięcia na herpetofaunę, tut. organ wprowadził warunek by nie ingerować w znajdujące się na terenie realizacji inwestycji rowy melioracyjne, lasy oraz grunty orne zadrzewione. Ponadto tut. organ zalecił monitorować teren realizacji inwestycji pod kątem występowania na nim chronionych gatunków herpetofauny oraz zabezpieczyć wykopy przed dostawaniem się do nich małych zwierząt. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie należy przemieszczać poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce pasożyta *Batrachochydrum dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

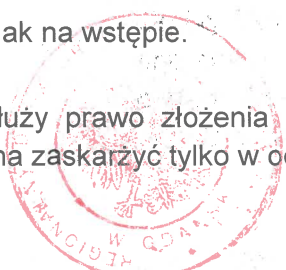
Teren inwestycji będzie ogrodzony ażurowym płotem stałym (siatka ogrodzeniowa o wysokości ok. 1,8 m i oczkach o średnicy min 10 cm). Ponadto planuje się pozostawić wolną przestrzeń pomiędzy siatką a ziemią wynoszącą 15cm. Wykonane w ten sposób ogrodzenie umożliwi migrację drobnych ssaków, gadów i płazów z i na teren inwestycji, podczas jej eksploatacji.

W opinii tut. organu planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na usytuowanie przedsięwzięcia oraz jego charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości. Dlatego też nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Realizacja inwestycji w sposób przedstawiony w KIP nie narusza przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Podsumowując, tut. organ po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko wyraził opinię, iż **nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

Wobec powyższego postanowiono jak na wstępie.

Na postanowienie niniejsze nie służy prawo złożenia zażalenia. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie w tym zakresie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku


Radosław Iwiński

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Skórcz 83-220 skórcz, ul. Dworcowa 6
2. P. Natalia Potaczek 87-700 Aleksandrów Kujawski, ul. Piłsudskiego 64
3. Pozostałe strony postępowania poprzez Wójta Gminy Skórcz
4. aa