

Skórcz, dnia 28.04.2020 r.

OŚ.6220.02.07.2020

## **DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 74 ust 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54, lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. 2020 poz. 256), po rozpatrzeniu wniosku inwestora: Green Park XXVII Sp. z o.o. ul. Słowackiego 59, 87-700 Aleksandrów Kujawski, reprezentowanego przez pełnomocnika Natalię Potaczek, ul. Słowackiego 59, 87-700 Aleksandrów Kujawski.

**orzekam**

**I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW i powierzchnią zabudowy do 15,80 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 85/2 i 87/2 w miejscowości Wielbrandowo, gmina Skórcz”.**

**II. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia na etapie realizacji i eksploatacji w następującym zakresie:**

1. Podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt -płazów, gadów i małych ssaków. Codziennie rano przeprowadzać kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować.
2. Rozpoczęcie prac ziemnych, na potrzeby budowy instalacji, przeprowadzić poza okresem gniazdowania ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). W przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania.
3. Wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych.
4. Powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw.
5. Pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 1 sierpnia.
6. W ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić ok. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję.
7. W przypadku zastosowania transformatora olejowego stację transformatora wyposażyć w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju.
8. Do mycia paneli używać wyłącznie czystej wody.

**III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.**

### **UZASADNIENIE**

W dniu 05.03.2020 r. Inwestor: Green Park XXVII Sp. z o.o. ul. Słowackiego 59, 87-700

Aleksandrów Kujawski, reprezentowany przez pełnomocnika Panią Natalię Potaczek, ul. Słowackiego 59, 87-700 Aleksandrów Kujawski, wystąpił do Wójta Gminy Skórcz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW i powierzchnią zabudowy do 15,80 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 85/2 i 87/2 w miejscowości Wielbrandowo, gmina Skórcz**”.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Skórcz

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej w lutym 2020 roku przez Panią Grażynę Grzecznowską ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznych o mocy do 10 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem jest kwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż (..) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia”.

Powierzchnia pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia wyniesie do 15,80 ha. W związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach; Wójt Gminy Skórcz pismem nr OŚ 6220.02.01.2020 z dnia 09.03.2020 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1, 2 i 4 ww. ustawy, pismem z dnia 09.03.2020 r. Wójt Gminy Skórcz wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim, oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. W powyższym piśmie skierowanym do organów opiniujących wskazano, że na terenie planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 20.03.2020 r. do Wójta Gminy Skórcz wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim znak: SE.VII/471/9/EB/20 z dnia 07.03.2020 r., w której stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wyraził postanowieniem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.159.2020.ŁT.1 z dnia 23.03.2020 r. (data wpływu 26.03.2020 r.) Organ opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Tczewie wyraziło pismem znak: GD.ZZŚ.4.435.66.2020.DK z dnia 25.03.2020 r. (data wpływu 30.03.2020 r.) Organ opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Analizując łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1 ustawy OOS oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę:

#### **Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia**

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne,
- infrastruktura naziemna (w postaci metalowych lub aluminiowych stelaży), linie kablowe energetyczno-światłowodowe,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- transformatory,
- konwertery.

W przypadku użycia paneli fotowoltaicznych o mocy maksymalnej 250 Wp, przy planowanej mocy instalacji do 10 MW, ilość paneli wyniesie do 40 000 sztuk. Inwestor dopuszcza możliwość użycia paneli fotowoltaicznych o mocy mniejszej lub większej (od 250 Wp do 450 Wp) - ilość paneli będzie uzależniona od mocy paneli. Panele fotowoltaiczne będą osadzone na wbitych w ziemię słupkach (konstrukcji stalowej bądź aluminiowej) i będą nachylone pod kątem 20-75 stopni.

Stelaże (stojaki) stalowe - są to lekkie ażurowe konstrukcje z rurek lub profili aluminiowych tak zaprojektowane, aby oprzeć się sile wiatru i ciężarowi śniegu. Konstrukcje te nie są na stałe przymocowane do gruntu.

Inwertery (przetwornice) - są to urządzenia przetwarzające prąd stały, wytwarzany przez panele fotowoltaiczne, na prąd przemienny. Ilość inwerterów przy planowanej mocy do 10 MW szacuje się od 10 do 600 sztuk.

Stacje transformatorowe - urządzenia służące do przekształcania prądu z inwerterów na prąd o tej samej częstotliwości. Ilość transformatorów przy planowej mocy do 10 MW wyniesie od 1 do 10 sztuk.

Inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej to system monitoringowo-alarmowy i elementy oświetleniowe.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano budowę stacji transformatorowej 0,4/15 kV lub 0,8/15 KV. Planowana stacja, to stacja typu kontenerowego z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komór transformatorowych oraz rozdzielni średniego napięcia. Ww. pomieszczenia zostaną wyposażone w: instalację ogrzewania elektrycznego, instalację gniazd 1-faz. i 3-faz., instalację oświetlenia, wyłączniki ppoż.

Rozdzielnia nN 0,4 kV lub 0,8 kV zaprojektowana będzie w oparciu o typowe rozwiązania szaf rozdzielczych. Rozdzielnia średniego napięcia, która będzie zainstalowana wewnątrz stacji transformatorowej wyposażona zostanie w dwa pola transformatorowe i jedno pole odpływowe z rozłącznikiem. Wykonania fundamentu może wymagać stacja transformatorowa, która jest elementem farmy. Zawiera ona wszelkie urządzenia elektryczne niezbędne do podłączenia elektrowni fotowoltaicznej i zajmie powierzchnię ok. 15m<sup>2</sup> (podana powierzchnia dotyczy jednej stacji transformatorowej). Inwestor planuje posadzić stację transformatorową na podsypce żwirowej, zagłębionej w gruncie na ok. 40 cm, bądź na płytach betonowych. Wykonanie płytkich wykopów może ponadto wymagać poprowadzenia kabli.

Okablowanie transformatorów z poszczególnymi polami rozdzielnic SN oraz rozdzielnic nN planuje się zrealizować kablami miedzianymi jednożyłowymi, o przekrojach dobranych odpowiednio do mocy urządzeń. Dla zapewnienia bezpieczeństwa obsługi, stacja transformatorowa wyposażona będzie w sprzęt BHP.

Projekt przyłącza energetycznego do sieci energetycznej lokalnego operatora energetycznego, będzie uzależniony od wydanych przez lokalnego Operatora warunków przyłączenia.

Inwestor przewiduje podłączyć elektrownię fotowoltaiczną do sieci ogólnokrajowej poprzez podziemną linię kablową średniego napięcia (SN). Prawdopodobnie zaistnieje konieczność postawienia jednego słupa, z którego zostanie poprowadzona linia napowietrzna średniego napięcia do słupa operatora energetycznego. Ta informacja zostanie potwierdzona po uzyskaniu warunków przyłączenia.

#### **Usytuowanie przedsięwzięcia**

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek nr 85/2 i 87/2, obręb 0008, w miejscowości Wielbrandowo, gmina Skórcz, powiat starogardzki, województwo pomorskie.

Łączna powierzchnia dwóch przedmiotowych działek, wynosi 21,54 ha, natomiast powierzchnia pod budowę farmy fotowoltaicznej wyniesie do 15,80 ha. Dla przedmiotowego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 90 m od granicy przedmiotowych działek. Wnioskowany teren jest zlokalizowany jest na gruntach rolnych IIIb, IVa, V i VI klasy bonitacyjnej i nieużytkach.

Podczas wykonywania prac nad budową farmy nie planuje się usuwanie drzew i krzewów.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położony obszar sieci Natura 2000 to Bory Tucholskie PLB220009, oddalony o ok. 3,75 km na południowy zachód od planowanej inwestycji, Sandr Wdy PLH040017, oddalony o ok. 12,05 km na południowy zachód od planowanej inwestycji i Krzewiny PLH040022, oddalony o ok. 14,27 km na południe od planowanej inwestycji.

Inny najbliższy położony obszar chroniony, objęty ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (*tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 55*) to:

- ok. 3,79 km na południowy zachód Obszar Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich.

Przedsięwzięcie położone jest poza granicami korytarzy ekologicznych, nie będzie zatem wpływać na ich drożność i ciągłość. Najbliższy korytarz ekologiczny znajduje się w odległości ok. 1,40 km na wschód od planowanej inwestycji - Lasy Powiśla Kpn-16A.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000;
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone;
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami.

Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

W celu umożliwienia przedostawiania się małych i średnich zwierząt na i z terenu zajętego pod instalację fotowoltaiczną, tutejszy organ nałożył warunek pozostawienia wolnej przestrzeni nad gruntem.

Z uwagi na możliwość występowania na przedmiotowym terenie herpetofauny, tut. organ zalecił podczas prowadzenia wykopów zabezpieczenie placu robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt - płazów, gadów i małych ssaków oraz codzienną kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie należy przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce *Batrachochydrum dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Jednocześnie tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

#### **Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji, jak i jego funkcjonowania:**

W związku z budową elektrowni fotowoltaicznej zakłada się następujące zużycie materiałów, surowców, energii i paliw (przybliżone zużycie dla elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW):

- beton - 6m<sup>3</sup>
- stal-13 Mg,
- olej napędowy - 5m<sup>3</sup>
- woda na cele socjalne i porządkowe - 1,5 m<sup>3</sup>/d,
- energia elektryczna - 10 kW/h.

W okresie eksploatacji nie przewiduje się zużycia i wykorzystywania surowców oraz materiałów mających negatywny wpływ na środowisko naturalne. W sytuacji konieczności mycia panelu fotowoltaicznych szacunkowe zapotrzebowanie na wodę w czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej będzie wynosiło:

- 80-100 m<sup>3</sup>/rok, w tym około 75 m<sup>3</sup> wody bezpowrotnie zużytej na cele technologiczne

Zapotrzebowanie na paliwa:

- 2 m<sup>3</sup>/rok paliwa używanego do maszyn myjących panele fotowoltaiczne.

Zapotrzebowanie na energię elektryczną:

- około 100 kW/rok - zużycie na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.

W fazie realizacji instalacji paneli fotowoltaicznych będą występowały zjawiska towarzyszące drobnym robotom ziemnym oraz montażowym. Materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonym ku temu miejscu. W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych materiały budowlane będą przechowywane w kontenerach magazynowych. Sprzęt budowlany będzie pracował w porze dziennej w godzinach między 6:00, a 22:00, co przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia. Ponadto zaplecze budowy będzie zlokalizowane w oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej. Hałas będzie związany jedynie z etapem budowy instalacji fotowoltaicznej. Do prac budowlanych mogą być wykorzystane następujące maszyny: koparka, spychacz, ładowarka równiarka.

W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej planuje się usadowić na placu budowy kontenery sanitarne, z których będą korzystać pracownicy wykonujący prace budowlane.

Faza budowy, z punktu widzenia ochrony powietrza, będzie wiązała się z emisją niezorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. W trakcie realizacji inwestycji emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. Z uwagi na niewielką emisję substancji do atmosfery z planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się ograniczenia emisji za pomocą dodatkowych urządzeń.

Wytwarzane na etapie realizacji przedsięwzięcia, odpady komunalne i budowlane, będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy.

Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami ustawy, tj. odpady niebezpieczne będą magazynowane w zamkniętych, szczelnych kontenerach, zabezpieczonych przed działaniem opadów atmosferycznych i osób postronnych, odpady pozostałe będą magazynowane w zależności od ich rodzaju w pojemnikach, kontenerach lub w wyznaczonych miejscach, a następnie odpady będą przekazywane firmom posiadającym zezwolenia i specjalizującym się w przetwarzaniu i unieszkodliwianiu odpadów.

Rodzaje i ilości odpadów, które powstaną w trakcie realizacji inwestycji na 1 MW zainstalowanej mocy:

- 15 01 06 - zmieszane odpady opakowaniowe - ok. 0,4 Mg,
- 17 02 03 - tworzywa sztuczne - ok. 0,4 Mg,
- 17 04 05 - żelazo i stal - ok. 0,7 Mg,
- 17 04 11 - kable inne niż wymienione w 17 04 10-ok. 0,3 Mg,
- 17 06 04 - materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 - ok. 0,2 Mg,
- 20 03 04 - szlamy ze zbiorników bezodpływowych służących do gromadzenia nieczystości - ok. 0,1 m<sup>3</sup>/pracownika.

Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej przewiduje się powstawanie następujących odpadów:

- 16 02 13\* - zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12-ok. 0,01 Mg/rok,
- 17 04 11 - kable inne niż wymienione w 17 04 10 - ok. 0,01 Mg/rok,
- 17 06 04 - materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 - ok. 0,01 Mg/rok.

Wszystkie odpady powstające na ww. etapie będą powstawać w wyniku prac serwisowych i napraw instalacji, nie będą magazynowane w obrębie działki inwestycyjnej, a bezpośrednio po wytworzeniu, oddawane specjalistycznym firmom specjalizującym się w recydingu.

Odpady, które powstaną na etapie likwidacji przedsięwzięcia to m.in.: niesegregowane odpady komunalne, żelazo, stal, kable inne niż wymienione w 17 04 10, aluminium, miedź, brąz, mosiądz, zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06, odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów, opakowania z papieru i tektury, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania z drewna, opakowania z metali, sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02, inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe, opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone, sorbenty, materiały filtracyjne (w

tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB).

W czasie prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną poddane recyklingowi. Inwestor zobowiązuje się do przekazania ich specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

Instalacja fotowoltaiczna nie będzie emitować żadnych zanieczyszczeń do atmosfery.

Farma fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie wpływa na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby, tym samym nie stwarza zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji w specjalnej do tego przeznaczonych beczkowozach.

Na etapie eksploatacji instalacja paneli fotowoltaicznych to inwestycja bezobsługowa. Inwestor nie przewiduje budowy obiektów dla personelu - pomieszczeń służbowych, parkingów, infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej itp.

W czasie eksploatacji farmy fotowoltaicznej w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami olejem transformatorowym, inwestor planuje użytkować tak zwany transformator „suchy”, który nie zawiera oleju, co eliminuje wycieki mogące powodować pożar lub niebezpieczeństwo wybuchu. W związku z powyższym nie ma potrzeby stosowania dodatkowych rozwiązań mających na celu ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami olejem transformatorowym, w przypadku awarii. Jeśli jednak uwarunkowania techniczne, w tym warunki przyłączenia wymogą konieczność zastosowania transformatorów olejowych, wówczas do przedmiotowej instalacji zostaną zainstalowane powyższe zabezpieczenia lub inne, które będą nowocześniejsze lub lepiej spełnią swoją funkcję w przypadku konkretnych urządzeń.

Inwestor nie przewiduje stosowania urządzeń, które mogą stanowić źródło hałasu mogącego w jakikolwiek sposób negatywnie oddziaływać na najbliższe zabudowania, jak również tereny objęte ochroną. Jedyne źródło dźwięku może pochodzić od transformatora, jednak jego poziom nie wpłynie w żaden sposób na klimat akustyczny terenów sąsiednich. Instalacja nie będzie wytwarzała dźwięków, ponieważ projektowane do zastosowania panele ogniwo fotowoltaicznych, nie będą wyposażane w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniwo. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego. Inwestor planuje posadzić transformator w taki sposób, aby uzyskać odpowiednią odległość od odgradzenia, co z kolei ograniczy dodatkowo obszar oddziaływania transformatora.

Eksploatacja nie wpłynie również na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby i powietrza i nie stworzy zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. poz. 1911 i 1958 stwierdzono iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- powierzchniowych (kod PLRW200017298869 Janka do Liski z Liską. Stanowi ona naturalną część wód, nie jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły ( stan ekologiczny poniżej dobrego, stan chemiczny dobry). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowym dla JCWP to dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych tj. przedłużenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych ze względu na brak możliwości technicznych, termin osiągnięcia celów środowiskowych wskazano na 2021 rok. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2020, poz. 55), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru, planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie obszarów chronionych.

- powierzchniowych (kod PLRW200017298786 Węgiernuca do dopł. z Wysokiej z dopł. z Wysokiej. Stanowi ona naturalną część wód, nie jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły ( stan

ekologiczny poniżej dobrego, stan chemiczny dobry). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowym dla JCWP to dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych tj. przedłużenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych ze względu na brak możliwości technicznych, termin osiągnięcia celów środowiskowych wskazano na 2027 rok. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2020, poz. 55), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru, planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami chronionymi.

- podziemnych (kod PLGW200028 – JCWPd) charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. JCWPd nie jest zagrożony ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Podczas całego okresu eksploatacji cały teren zajęty przez instalację będzie biologicznie czynny. Panele fotowoltaiczne skonstruowane będą w taki sposób aby pochłaniać możliwie największą ilość światła (zjawisko pożądane ze względu na wzrost produkcji energii). W związku z tym posiadać one będą właściwości antyrefleksyjne, które zapobiegają efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. Dzięki temu panele nie będą oślepiać ptaków przelatujących nad instalacją fotowoltaiczną. Powłoka antyrefleksyjna oraz rozstawienie paneli z kilkumetrowymi odstępami minimalizuje również ryzyko pomylenia przez ptaki obszaru instalacji z taflą wody.

Z załączonej karty informacyjnej wynika, że zaproponowane rozwiązania, przy uwzględnieniu rodzaju i skali przedsięwzięcia sprawiają, że zasięg jego oddziaływania zostanie znacznie ograniczony, nie powodując przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie czystości powietrza oraz norm akustycznych na terenie przeznaczonym na pobyt stały ludzi. Poprzez zastosowanie urządzeń i materiałów posiadających wszystkie wymagane prawem certyfikaty oraz środków transportu odpowiednio przystosowanych do przewozu materiałów budowlanych, do minimum ograniczone zostanie oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Na terenie planowanej inwestycji oraz w obszarze jej oddziaływania nie znajdują się ponadto żadne przedsięwzięcia, których oddziaływania mogłyby kumulować się z oddziaływaniami planowanej inwestycji. Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 18 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1396 ze zm.).

Nie zachodzi prawdopodobieństwo oddziaływania transgranicznego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Tczewie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim, Wójt Gminy Skórcz jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Skórcz spełniając wymóg art. 10 § 1 oraz 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji. W zakreślonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Wójt Gminy Skórcz jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

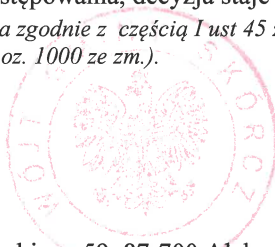
Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie daje podstaw do rozpoczęcia robót i realizacji inwestycji, wobec czego nie narusza praw skarżących (por. postanowienie NSA z dnia 6.07.2010r., II OZ 658/10, postanowienie NSA z dnia 14.05.2009r., II OSK 715/09, postanowienie NSA z dnia 1.02.2010r., II OZ 35/10).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

### POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.  
Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

*Oплата skarbowa w wysokości 205 zł. pobrana zgodnie z częścią I ust 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 ze zm.).*



  
Sławomir Czechowski

#### Otrzymują:

1. Green Park XXVII Sp. z o.o. ul. Słowackiego 59, 87-700 Aleksandrów Kujawski,
2. Pełnomocnik Natalia Potaczek, ul. Piłsudskiego 64, 87-700 Aleksandrów Kujawski, (adres do korespondencji: ul. Słowackiego 59, 87-700 Aleksandrów Kujawski)
3. Strony postępowania wg załącznika poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 KPA, w związku z art. 74 ust 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.).
4. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11A, 80-778 Gdańsk
5. a/a

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Kanałowa 5, 83-200 Starogard Gd.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE  
Zarząd Zlewni w Tczewie  
ul. 30 Stycznia 50, 83-410 Tczew.



Załącznik do Decyzji Nr OŚ 6220.02.07.2020 Wójta Gminy Skórcz z dnia 28.04.2020 r.

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW i powierzchnią zabudowy do 15,80 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 85/2 i 87/2 w miejscowości Wielbrandowo, gmina Skórcz.**

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 10,0 MW i powierzchni zabudowy do 15,80 ha, na terenie działek nr 85/2, 87/2 w miejscowości Wielbrandowo, obręb Wielbrandowo, gmina Skórcz.

Ogniwa fotowoltaiczne, to urządzenia w postaci cienkich półprzewodnikowych płytek wykonanych z krzemu, które pod wpływem promieniowania produkują energię elektryczną. Uzyskana w ten sposób energia elektryczna będzie przekazana do zakładu energetycznego oraz wprowadzona do Krajowej Sieci Energetycznej.

Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi 25-30 lat.

Inwestycja w elektrownie fotowoltaiczne jest inwestycją w ekologicznie czyste źródła energii i jako taka wpisuje się w państwową politykę osiągnięcia jak najwyższego poziomu udziału energii ze źródeł odnawialnych w krajowym systemie energetycznym.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

Panele fotowoltaicznych,

Infrastruktura naziemna (w postaci metalowych lub aluminiowych stelaży),

Linie kablowe energetyczno-światłowodowe,

Przyłącza elektroenergetyczne,

Transformatory,

Konwertery,

Inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej

tj. system monitoringowo-alarmowy, elementy oświetleniowe.

Planowana inwestycja będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi - będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo. Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach gminnych.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje emisji substancji do powietrza. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o pomijalnie małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko. Na ich terenie nie występują żadne źródła mechaniczne. Jedynym źródłem hałasu o działaniu ciągłym będą transformatory, jednak ze względu na przewidywany montaż w zabudowie kontenerowej ich wpływ na klimat akustyczny będzie pomijalnie mały.

Mycie paneli fotowoltaicznych będzie odbywało się według potrzeb przy użyciu wody, do mycia paneli fotowoltaicznych nie będą używane detergenty.

W trakcie eksploatacji powstawać mogą odpady pochodzące z okresowych prac konserwacyjnych i remontowych. W czasie prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną poddane recyklingowi. Inwestor zobowiązuje się do przekazania ich specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

Nie przewiduje się oddziaływania przedsięwzięcia na zmiany klimatu oraz wpływu klimatu i jego zmian na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia przyczyni się do ograniczenia emisji dwutlenku węgla.

WÓJT  
Sławomir Czechowski