



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

Gdańsk, dnia 27 listopada 2020 r.

RDOŚ-Gd-WOO.4220.742.2020.AJ.1.
za dowodem doręczenia

POSTANOWIENIE

Na podstawie:

- art.123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.),
- art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 3, ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), zwana dalej ustawą ooś,
- § 3 ust. 1 pkt 54 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko Dz. U. z 2019 r., poz. 1839),
na wniosek Wójta Gminy Skórcz z dnia 10.11.2020 r. oraz po przeanalizowaniu wniosku Inwestora Green Park XXV Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami,

p o s t a n a w i a m:

1. Wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW i powierzchni zabudowy do 2 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Wybudowanie Wielbrandowskie, na działce nr 129, gmina Skórcz”;**
2. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków dotyczących etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oraz wymagań koniecznych do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
 - a) rozpoczęcie prac ziemnych, na potrzeby budowy instalacji, przeprowadzić poza okresem gniazdowania większości gatunków ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia); w przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków; codziennie przed przystąpieniem do dalszych prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować; wyniki nadzoru potwierdzić w dokumentacji farmy;

- W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, oddaloną od granic Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Analizując łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1 ustawy OOS oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia – Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW i powierzchni zabudowy do 2 ha.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- Moduły fotowoltaiczne – przykładowy rozmiar pojedynczego modułu to wartości do 1636 x 990 x 35 [mm], moc nominalna pojedynczego modułu to wartość od 300 do 1500 Wat pik. W przypadku użycia paneli fotowoltaicznych o mocy 350 Wp przy planowanej mocy instalacji do 4 MW ilość paneli wyniesie do 11 428 sztuk. Inwestor dopuszcza możliwość użycia paneli fotowoltaicznych o mocy mniejszej lub większej (od 300 Wp do 1500 Wp) liczba modułów zależna jest od mocy modułów (odpowiednio maksymalnie 3333 sztuki na 1 MW przy zastosowaniu modułów o mocy 300 Wp). Inwestor dopuszcza możliwość użycia modułów o innych rozmiarach, tj. max. 3 m x 2 m, co nie zmieni znacząco obszaru zabudowy, ponieważ wtedy liczba zastosowanych modułów będzie proporcjonalnie mniejsza.
- Stelaże (stojaki) stalowe – są to lekkie ażurowe konstrukcje z rurek lub profili aluminiowych tak zaprojektowane, aby oprzeć się sile wiatru i ciężarowi śniegu. Konstrukcje te nie są na stałe przymocowane do gruntu.
- Inwertery (przetwornice) – są to urządzenia przetwarzające prąd stały (DC – directcurrent) wytwarzany przez panele fotowoltaiczne na prąd przemienny (AC – alternatingcurrent). Liczbę inwerterów przy planowanej mocy do 4 MW szacuje się od 2 do 120 sztuk. Obecnie najczęściej stosuje się inwertery o mocy ok. 100 kW, które są niedużymi urządzeniami mocowanymi pod panelami fotowoltaicznymi. Takich inwerterów przy planowanej instalacji o mocy 4 MW zastosowanych zostałoby ok. 40 sztuk.
- Stacje transformatorowe – urządzenia służące do przekształcania prądu z inwerterów na prąd o tej samej częstotliwości. Liczba transformatorów przy planowej mocy do 4 MW: od 1 do 4 sztuk.
- Układy pomiarowe - zgodnie z warunkami przyłączenia.
- Kontenerowe magazyny energii o mocy do 4 MW (opcjonalnie) – zespoły baterii o mocy odpowiadającej planowanej mocy farmy fotowoltaicznej zabudowane w kontenerach, których wymiary zależą od producenta i oferowanej mocy. Pojedynczy zespół przykładowego magazynu energii składa się 40-stopowego kontenera, w którym umieszczone są baterie o pojemności ok. 5 MWh oraz urządzeń towarzyszących (sterowanie, rozdzielanie elektryczne) znajdujących się w mniejszych kontenerach lub we wspólnym kontenerze z bateriami. Magazyny mocy nie są trwale związane z gruntem. Planowane jest posadowienie ich na terenie inwestycji w pobliżu stacji transformatorowych. Liczba kontenerowych magazynów energii: od 1 do 4 sztuk.

Ilość oraz typ urządzeń, tj. panele fotowoltaiczne, inwertery, transformator uzależniona będzie m.in. od wytycznych zawartych w warunkach przyłączenia od właściwego Operatora Energii Elektrycznej.

W związku z budową elektrowni fotowoltaicznej zakłada się następujące zużycie materiałów, surowców, energii i paliw (przybliżone zużycie dla elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW):

- beton – 6 m³,
- stal – 13 Mg,
- olej napędowy – 5 m³,
- woda na cele socjalne i porządkowe – 1,5 m³/d,
- energia elektryczna – 10 kW/h.

W okresie eksploatacji nie przewiduje się zużycia i wykorzystywania surowców oraz materiałów mających negatywny wpływ na środowisko naturalne. Jeśli okaże się, iż zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej. Taką wodę należy traktować, jako wodę opadową. W sytuacji konieczności mycia paneli fotowoltaicznych szacunkowe zapotrzebowanie na wodę w czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej będzie wynosiło:

- 80-100 m³/rok - mycie paneli fotowoltaicznych czystą wodą bez domieszek jakiegokolwiek substancji czyszczącej.

Zapotrzebowanie na paliwa:

- 2 m³/rok paliwa używanego do maszyn myjących panele fotowoltaiczne.

Zapotrzebowanie na energię elektryczną:

- około 100 kW/rok - zużycie na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia – Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce o numerze ewidencyjnym 129 w miejscowości Wybudowanie Wielbrandowskie, gmina Skórcz. Powierzchnia nieruchomości wynosi 5.33 ha. Planowana inwestycja zajmie teren nie mniejszy niż 1 ha i nie większy niż 2 ha. Obszar, na którym planowana jest inwestycja obejmie grunty orne RIVa, RIVb, RV. Natomiast łąki trwałe ŁIV, pastwiska trwałe PsIV, grunty pod rowami zostały wykluczone z obszaru inwestycji. Obecnie działka, na której planuje się budowę farmy fotowoltaicznej jest użytkowana rolniczo. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym. Tereny otaczające przedmiotową nieruchomość to grunty rolne, lasy.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest:

- ok. 1,3 km na południowy zachód Bory Tucholskie PLB220009,
- ok. 9,9 na południowy zachód Sandr Wdy PLH040017.

Inne najbliższe położone obszary objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst. jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.) to:

- ok. 1,3 km na południowy zachód Obszar Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich.

W opinii tut. organu planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na odległość od obszarów Natura 2000 oraz charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 ani sieci Natura 2000 jako całości. Tym samym nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Realizacja inwestycji w sposób przedstawiony w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia nie narusza przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Mając powyższe na uwadze, stwierdza się brak konieczności sporządzenia raportu w zakresie oddziaływania ww. przedsięwzięcia na elementy przyrodnicze.

Przedmiotowe przedsięwzięcie wraz z obszarem oddziaływania nie znajdują się w zasięgu korytarzy ekologicznych oraz nie oddziałują na nie.

Teren, na którym ma być posadowiona przedmiotowa inwestycja stanowi grunty orne. Głównymi gatunkami w związku z tym są gatunki upraw rolnych, trawy oraz liczne chwasty. Planowana instalacja w żaden sposób nie przyczyni się do zniszczenia bądź dewastacji siedlisk przyrodniczych i zagrożenia dla gatunków chronionych. Inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania

gatunków chronionych. Nie przewiduje się usunięcia drzew i krzewów. W trakcie badań na tym obszarze zarejestrowano obecność następującej szaty roślinnej:

- bylica pospolita *Artemisia vulgaris*,
- bylica piołun *Artemisia absinthium*,
- oset kędzierzasty *Carduus crispus*,
- ostrożeń polny *Cirsium arvense*,
- popłoch pospolity *Onopordum acanthium*,
- szczęć pospolita *Dipsacus sylvestris*,
- chaber bławatek *Centaurea cyanus*,
- wyka jednolistna *Vicia angustifolia*,
- wrotycz zwyczajny *Tanacetum vulgare*,
- bniec biały *Melandrium album*,
- nostrzyk biały *Melilotus alba*.

Na terenie przedmiotowej działki nie znajduje się zieleń wysoka. Na terenie planowanej inwestycji nie zanotowano występowania chronionych gatunków roślin i grzybów.

Na obszarze planowanej farmy fotowoltaicznej nie zanotowano żerowania gęsi, żurawi czy tworzenia się sejmików bocianich. Nie stwierdzono również, by była ona terenem żerowiskowym ptaków drapieżnych. Pojedyncze loty patrolowe myszołowa charakterystyczne są dla całości terenów wiejskich w kraju. Z racji występowania bardziej zróżnicowanych siedlisk przyrodniczych o wyższej bioróżnorodności w okolicach rzeki Wisły oraz okolicznych lasów, to właśnie tam koncentruje się aktywność ptactwa. Dodatkowo w celu złagodzenia bądź całkowitego wyeliminowania powstania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną.

Z uwagi na możliwość występowania na przedmiotowym terenie herpetofauny, organ zalecił podczas prowadzenia wykopów zabezpieczenie placu robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków oraz codzienną kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie należy przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce pasożyta *Batrachochytrium dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Ponadto tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.). Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy;

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska – Na etapie realizacji inwestycji wystąpi emisja zanieczyszczeń do środowiska, związana z transportem materiałów oraz pracą sprzętu technicznego i maszyn. Transport niezbędnych elementów elektrowni fotowoltaicznej przy wykorzystaniu samochodów ciężarowych oraz praca maszyn budowlanych i spalanie przez nie paliw, będą miały wpływ na jakość powietrza (emisja spalin i pyłów) na terenie lokalizacji elektrowni słonecznej oraz na terenach sąsiadujących z trasami przejazdów. Oddziaływanie to jest okresowe i ograniczone w czasie trwania prac budowlanych. Maszyny pracujące na terenie budowy będą sprawnie technicznie. Na etapie realizacji, zgodnie z KIP, materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonym ku temu miejscu w przypadku niesprzyjających warunków

atmosferycznych, również w kontenerach magazynowych. Prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej w godzinach między 6.00 a 22.00. Prace ziemne odbywać się będą z zachowaniem działań mających na celu ochronę lokalnej fauny i flory.

Emisja do środowiska wodno-gruntowego może pojawić się wyłącznie w sytuacji awarii maszyn i urządzeń. W celu uniknięcia przedostania się oleju bądź benzyny z pojazdów pracujących na terenie budowy należy użytkować maszyny, środki transportu i urządzenia budowlane, których stan techniczny nie budzi zastrzeżeń. To z kolei ogranicza ryzyko wycieku, czy awarii.

W czasie prowadzonych robót budowlanych powstaną następujące odpady:

- opakowania z papieru i tektury: kod 15 01 01,
- opakowania z drewna: kod 15 01 03,
- opakowania z tworzyw sztucznych: kod 15 01 02,
- opakowania z metali: kod 15 01 04,
- opakowania wielo-materiałowe: kod 15 01 05,
- opakowania zmieszane: kod 15 01 06.

W celu ograniczenia uciążliwości gospodarki odpadami, Inwestor wyznaczy miejsca na segregację i gromadzenie odpadów powstających podczas prac. Odpady będą przekazywane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia na odzysk i unieszkodliwianie odpadów.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą wytwarzane przez pracowników wykonujących roboty ścieki bytowe. Na terenie realizacji inwestycji wydzielone zostanie zaplecze budowy wyposażone w przenośne toalety typu toi – toi, które będą okresowo opróżniane przez wyspecjalizowane firmy.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje emisji substancji do powietrza. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o pomijalnie małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko. Na etapie eksploatacji przewiduje się ruch pojazdów oraz pracę maszyn - będzie to emisja hałasu krótkotrwała trwała, odwracalna i ustąpi po zakończeniu robót. W czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami olejem transformatorowym inwestor planuje użytkować tak zwany transformator „suchy”, który nie zawiera oleju. Jeśli jednak uwarunkowania techniczne, w tym warunki przyłączenia wymogą konieczność zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.

Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne jak i bytowe. A wody opadowe i roztopowe będą spływać powierzchniowo po panelach do gleby.

Na etapie eksploatacji same panele fotowoltaiczne nie powodują żadnego hałasu. Jedynie inwerter (falownik) wytwarza dźwięk o głośności ok. 33 dB. Niewielkie ilości odpadów powstające w trakcie prac konserwacyjnych i naprawczych, będą przekazywane specjalistycznym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na gospodarowanie tego rodzaju odpadami.

Nie przewiduje się oddziaływania przedsięwzięcia na zmiany klimatu oraz wpływu klimatu i jego zmian na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia przyczyni się do ograniczenia emisji dwutlenku węgla.

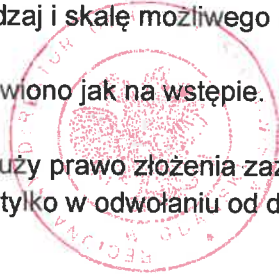
Na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia brak jest przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, a których oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Nie zachodzi prawdopodobieństwo oddziaływania transgranicznego przedsięwzięcia.

Podsumowując, tut, organ po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko wyraził opinię, iż **nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.

Na postanowienie niniejsze nie służy prawo złożenia zażalenia. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie w tym zakresie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku


Radosław Iwiński

Otrzymują:

- ① Wójt Gminy Skórcz, ul. Dworcowa 6, 83-220 Skórcz
2. Strony postępowania poprzez Wójta Gminy Skórcz
3. aa

